

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

### 1. Przedmiot opracowania projektowego:

Przedmiotem niniejszego Opisu przedmiotu zamówienia są wymagania dotyczące wykonania i odbioru dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na wykonywanie robót dla zadania pn.:

**Dokumentacja projektowa remontu zabytkowego przyczółka mostu nad rz. Żarnówka w m. Parszów, DK 42 w km 254+164 oraz pełnienie przez Wykonawcę nadzoru autorskiego.**

#### 1.1. W skład zamawianej dokumentacji projektowej wchodzi następująca dokumentacja:

- **pozyskanie mapy** zasadniczej, ewidencyjnej oraz niezbędnych wypisów z rejestru gruntów dla działek objętych inwestycją,
- **opracowanie mapy** do celów projektowych,
- **wykonanie oceny stanu technicznego i inwentaryzacji konstrukcji oporowej.**  
Wykonawca, przed rozpoczęciem prac projektowych zobowiązany jest do przeprowadzenia szczegółowej oceny stanu technicznego konstrukcji oporowej z wykonaniem inwentaryzacji geometrycznej i inwentaryzacji wszystkich uszkodzeń.
- **wykonanie projektu wykonawczego/budowlanego** zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.  
Projekt wykonawczy powinien zawierać opis techniczny oraz niezbędne rysunki techniczne uszczegóławiające technologię wykonania robót. Przed przekazaniem do odbioru dokumentacji projektowej, projekt wykonawczy należy uzgodnić z Zamawiającym. Z projektu wykonawczego remontu konstrukcji oporowej musi jednoznacznie wynikać zakres, rodzaj i sposób wykonania zaplanowanych robót niezbędnych do przywrócenia właściwości użytkowych i odpowiedniego stanu technicznego obiektu.
- **opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** (w przypadku gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów),
- **wykonanie Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych** zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Specyfikacje powinny zawierać szczegółowe wymagania dla wykonawcy robót w zakresie: sprzętu, materiałów, transportu, wykonania robót, kontroli, jakości wykonania robót, obmiarów robót, odbiorów wykonanych robót i podstaw płatności za roboty. Specyfikacje ponadto muszą dotyczyć zakresu robót objętych dokumentacją projektową i uwzględniać warunki techniczno - budowlane, normy i przepisy obowiązujące dla tego projektu.
- **wykonanie przedmiaru robót, kosztorysu ofertowego, kosztorysu inwestorskiego.**  
Kosztorys należy opracować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac

projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych. Przedmiar robót należy opracować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Przedmiar robót winien zawierać szczegółowe zestawienia robót planowanych do wykonania umożliwiające opracowanie kosztorysów.

- **wykonanie dokumentacji w zakresie niezbędnym** do uzyskania : zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych/ pozwolenia na budowę/ uzyskania decyzji ZRID/ Zgłoszenia. Dokumentacja winna zawierać niezbędne plany, rysunki i inne dokumenty umożliwiające jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonywania, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r.w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego, złożenie w imieniu inwestora wniosku wraz z załącznikami o zawarcie umowy użytkowania gruntów pokrytych wodami płynącymi,
- **uzyskanie wszelkich niezbędnych warunków technicznych**, uzgodnień, opinii, decyzji, zgód na wejście w teren i innych wymaganych dokumentów, których potrzeba wyniknie w trakcie projektowania w celu uzyskania zezwolenia na realizację, w tym dokumentów wymaganych przez Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i Wody Polskie.
- **przygotowanie i złożenie w imieniu Inwestora**, czyli Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, wszelkich wniosków (pozwolenie na budowę/ ZRID/Zgłoszenie) , decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji zadania, dokonanie zamiaru zgłoszenia wykonywania robót budowlanych oraz przekazanie potwierdzenia złożenia wniosku Zamawiającemu wraz z brakiem sprzeciwu organu architektoniczno – budowlanego na zamiar wykonywania robót budowlanych.

## **1.2. Ogólna charakterystyka zagospodarowania terenu istniejącego:**

Informację dotyczące zagospodarowania istniejącego pasa, terenu przyległego i uwarunkowań realizacyjnych uzyska Wykonawca w ramach przygotowania oferty i wykonania Umowy.

## **1.3. Informacja o obiekcie inżynierskim i jego lokalizacji:**

Przyczółek planowany do remontu jest częścią zabytkowego mostu na rzeką Żarnówką, usytuowany obok stałego mostu żelbetowego w ciągu drogi krajowej nr 42 w km 254+164, po lewej stronie rzeki. Obiekt zabytkowy jest aktualnie mostem dla pieszych położonym po lewej stronie DK nr 42.

Przyczółek, którego dotyczyć będą prace remontowe pochodzi z roku ok. 1830, jest wykonany z kamienia murowanego. Uszkodzenia polegają na zawaleniu się części bloków kamiennych na krawędzi przyczółka.

Naprawa powinna polegać na naprawie uszkodzeń i ustabilizowaniu/zabezpieczeniu przyczółka przed dalszymi uszkodzeniami

## **1.4. Wymagania od Wykonawcy**

- a) Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonywania przedmiotu umowy i opracowań projektowych w taki sposób, aby założone cele projektu zostały osiągnięte zgodnie z umową.

- b) Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań projektowych, również tych przepisów, które zaczną obowiązywać w czasie realizacji umowy. Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i autorskich.
- c) Wykonawca podczas opracowania dokumentacji zobowiązany będzie na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym szczegółowe rozwiązania techniczne
- d) Wykonawca na bieżąco będzie informował Zamawiającego o postępie prac nad dokumentacją przekazując mu kopie wystąpień o warunki, uzgodnienia, opinie oraz kopię zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.
- e) Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym założenia wyjściowe do kosztorysowania.
- f) Zamawiający zastrzega sobie możliwość ustalenia podziału dokumentacji projektowo-kosztorysowej, ustalenia nazw dokumentacji, w uzgodnieniu z Projektantem oraz właściwym organem zezwalającym na realizację robót.
- g) Zamawiający zastrzega możliwość podziału przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich, pozwalających na etapowanie realizacji robót oraz ich aktualizację w ramach wynagrodzenia umownego.
- h) Dokumentacja powinna zawierać oświadczenie Projektanta o jej kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- i) Dokumentację projektową należy opracować w sposób umożliwiający Zamawiającemu prawidłowe udzielenie zamówienia na realizację robót zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (z wynagrodzeniem kosztorysowym), a także na jej podstawie realizację pełnego zakresu robót budowlanych, niezbędnych dla użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem.
- j) Dokumentacja projektowa w zakresie opisu proponowanych materiałów i urządzeń powinna być wykonana zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych. W przypadku, gdy będzie to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca powoła się na znak towarowy, patent lub pochodzenie, markę, producenta, dostawcę materiałów oraz na normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia, o których mowa, wówczas jest obowiązany wskazać w dokumentacji, że dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych oraz zobowiązany jest doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności. W takim przypadku, Wykonawca jest zobowiązany do określenia minimalnych parametrów albo oczekiwań technologicznych czy funkcjonalnych, które mają być zapewnione przez te materiały i urządzenia oraz wskazania kryteriów, które zostaną zastosowane do oceny równoważności,
- k) Wykonawca zobowiązany jest do unikania w opracowaniu rozwiązań projektowych, które stanowiłyby bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych oraz do stosowania zasad projektowania uniwersalnego.
- l) Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego zobowiązany będzie do udzielania odpowiedzi na pytania wykonawców do opracowanej dokumentacji podczas prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych.
- m) Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich wymaganych prawem uzgodnień, decyzji, decyzji lokalizacyjnej celu publicznego lub decyzji o warunkach zabudowy, innych pozwoleń, operatów, zgłoszeń, ew. opracowań geologicznych i geotechnicznych, mapy do celów projektowych, uzyskanie zgody na wejście w teren oraz w razie potrzeby wykonanie innych opracowań niezbędnych dla realizacji przedsięwzięcia.

### **1.5. Zakres robót objętych dokumentacją:**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej remontu przyczółka wraz z uzyskaniem pozwolenia na wykonywanie robót.

Przewidywany zakres robót objętych dokumentacją:

- Prace pomiarowe wykonywane w terenie,
- Inwentaryzacja uszkodzeń,
- Określenie zakresu prac związanych z przygotowaniem terenu w obrębie robót, łącznie z zakresem wycinki drzew kolidujących z zabytkiem.
- Roboty rozbiórkowe, roboty ziemne w niezbędnym zakresie
- Wykonanie posadowienia dla ustabilizowania przyczółka w miejscu uszkodzeń,
- Naprawa uszkodzeń z wykorzystaniem istniejącego materiału kamiennego i odtworzeniem brakujących elementów
- Uszczelnienie, spoinowanie bloków kamiennych w obszarze uszkodzeń

Ww. zakres prac ma charakter orientacyjny. Szczegółowy zakres robót należy ustalić na podstawie inwentaryzacji obiektu i uzyskiwanych uzgodnień podczas realizacji zamówienia.

Wykonawca winien przeprowadzić wizję lokalną w terenie przed złożeniem oferty.

Wszystkie założenia projektowe dotyczące opracowywanej dokumentacji należy uzgodnić z Zamawiającym i uzyskać jego akceptację.

## **2. Wymagania ogólne:**

2.1 Dokumentacja projektowo-kosztorysowa winna być kompleksowym opracowaniem wykonanym zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, na podstawie której możliwe będzie uzyskanie zezwolenia na realizację robót, m.in. zgodnie z:

- a) ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
- b) rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- c) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126),
- d) ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
- e) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych,
- f) ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym,
- g) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem,
- h) rozporządzeniem Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych,
- i) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach,
- j) ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- k) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- l) rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- m) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- n) ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,
- o) ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
- p) ustawą z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne,

- q) ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych,
- r) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
- s) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- t) ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych,
- u) innych przepisach prawa polskiego mających zastosowanie przy opracowywaniu niniejszego projektu, Polskich Normach, wytycznych, instrukcjach i poradnikach branżowych.

**Wykonawca na bieżąco winien śledzić zmiany w wyżej wymienionych ustawach, rozporządzeniach przepisach oraz normach i uwzględniać je w realizacji przedmiotu zamówienia. Jednocześnie Zamawiający wymaga aby przedmiot zamówienia był realizowany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.**

## **2.2. Wymagania ilościowe i edytorskie dla dokumentacji projektowej:**

- a) projekt wykonawczy - 4 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej z rozszerzeniem pdf oraz dwg,
- b) przedmiar robót - 2 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej z rozszerzeniem pdf, ath lub xls,
- c) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - 4 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej z rozszerzeniem pdf,
- d) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej z rozszerzeniem pdf oraz doc.,
- e) kosztorys inwestorski - 2 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej z rozszerzeniem pdf i ath lub xls,
- f) kosztorys ofertowy – 2 egz. w wersji elektronicznej, format .doc, xls;
- g) raport z przeglądu i inwentaryzacji konstrukcji oporowej – 2 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej z rozszerzeniem pdf oraz dwg,
- h) dokumentacja w zakresie niezbędnym do zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych – 4 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej z rozszerzeniem pdf oraz dwg,
- i) projekt stałej organizacji ruchu – 4 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej z rozszerzeniem .pdf i .dwg,

Wszystkie dokumenty uzgadniające, decyzje, opinie itd. mają być zeskanowane i załączone do dokumentacji przekazywanej na nośniku CD.

Wykonawca wykona wszystkie (także niewyszczególnione wyżej) opracowania, które są niezbędne z punktu widzenia kompletności dokumentacji pod kątem uzyskania decyzji organów administracji państwowej lub samorządowej lub innych jednostek branżowych uzgadniających dokumentację.

## **3. Kontrola jakości w trakcie wykonywania dokumentacji projektowej.**

Spotkania w sprawie dokumentacji projektowej. Bieżący nadzór nad zgodnością przebiegu procesu projektowego zgodnie z wymaganiami Zamawiającego wykonywany będzie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego podczas spotkań z Wykonawcą. W trakcie trwania procesu projektowego Zamawiający przewiduje spotkania przy udziale przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy, oraz innych stron, której celem jest dokonanie wyjaśnień i ustaleń roboczych, połączone z wizytą na miejscu, którego dotyczą opracowania projektowe lub z wizytą w siedzibie strony. Spotkania robocze odbywać się mogą z inicjatywy Wykonawcy zainteresowanej strony lub Zamawiającego.

Zamawiający może zażądać od Wykonawcy uczestniczenia w spotkaniach osób mających wpływ na terminowość i prawidłowość wykonania opracowań objętych Umową. Do notowania spraw omawianych na spotkaniach i przesłania kopii protokołu lub ustaleń wszystkim obecnym na spotkaniu zobowiązany jest Wykonawca.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia niezależnej firmie przeprowadzenie weryfikacji dokumentacji projektowej.

#### **4. Odbiór przedmiotu zamówienia.**

Odbiór częściowy i końcowy dokonuje Zamawiający na podstawie dokumentów przedłożonych do odbioru sporządzonych i dostarczonych przez Wykonawcę. Jeżeli Zamawiający ma zastrzeżenia do dokumentów do odbioru lub do zgodności opracowań projektowych z wymaganiami umowy, Wykonawca powinien przedłożyć takie wyjaśnienia i uzupełnienia, jakie Zamawiający uzna za konieczne i dokonać korekt, jakie zostaną pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą uzgodnione.

Do dokonania odbioru końcowego Wykonawca przekazuje Zamawiającemu:

- kompletną dokumentację projektową zgodnie z OPZ,
- oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z umową, aktualnie obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
- kopię zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych wraz z potwierdzeniem złożenia do właściwego organu architektoniczno – budowlanego,
- brak sprzeciwu organu architektoniczno – budowlanego na zamiar wykonywania robót budowlanych,
- protokół przekazania dokumentacji,
- uzupełnioną i podpisaną kartę gwarancyjną.

Potwierdzeniem dokonania odbioru przedmiotu zamówienia jest podpisany przez Zamawiającego protokół zdawczo - odbiorczy.

#### **5. Pozostałe informacje i wymagania:**

- a) **Wykonawca w cenie ofertowej, bez dodatkowego wynagrodzenia w dniu przekazania przedmiotu zamówienia przekazuje** zamawiającemu majątkowe prawa autorskie do przedmiotu zamówienia polegające na prawie do jego wykorzystania w wszystkich polach eksploatacji, w tym również do wprowadzania zmian.
- b) **W celu właściwego skalkulowania** ceny ofertowej wykonawca winien (zalecane) przed sporządzeniem oferty zapoznać się z miejscem wykonania usługi.
- c) **Termin wykonania opracowania projektowego.**

Zamawiający ustala termin wykonania przedmiotu umowy w terminie do **8** miesięcy od dnia podpisania umowy. Przy czym należy uwzględnić złożenie wniosku do właściwego organu architektoniczno – budowlanego zgłoszenia/ZRID/PnB zamiaru wykonywania robót budowlanych w terminie do 9 miesięcy od dnia podpisania umowy. Uzyskanie braku sprzeciwu z organu architektoniczno – budowlanego na zamiar wykonywania robót budowlanych, po ww. terminie nie będzie traktowane jako zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy.

#### **Kody CPV:**

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego